



## CENTRAL ASIAN JOURNAL OF ARTS AND DESIGN

Journal homepage: <https://cajad.centralasianstudies.org>



### БАССЕЙНЫ НА КРЫШЕ ЗДАНИЙ - УНИКАЛЬНОЕ ЯВЛЕНИЕ В СОВРЕМЕННОЙ АРХИТЕКТУРЕ

**Махмудова Малика**

Доцент кафедры «Дизайн» НИХД им. К.Бехзода

#### Аннотация

В статье раскрыты особенности зданий с бассейнами на крыше. Проведён анализ таких зданий и сооружений в разные исторические периоды и в разных странах. Приведены примеры зданий с бассейнами на крыше с наиболее интересными архитектурно - композиционными решениями, а также строительными материалами и конструкциями, которые были

#### ARTICLE INFO

##### *Article history:*

Received 14-Jul-2023  
Received in revised form 17-Jul  
Accepted 20-Aug-2023  
Available online 30-Sep-2023

#### Ключевые слова:

Бассейны на крыше, жилой дом, отели, архитектура, конструкции, комфорт, функциональность, панорама окружающей среды.

В настоящее время все чаще бассейны стали устраивать на крышах различных развлекательных заведений, отелей, жилых домов и даже детских садов. Такие общественные здания и жилые дома с бассейнами на крыше стали популярны.

Но если обратиться к истории архитектуры, оказывается ещё 5-6 веков тому назад эта идея была применена в средневековых памятниках архитектуры. Так например дворец Аксарай - единственный, сохранившийся до нашего времени портал грандиозной резиденции Амира Темура в городе Шахрисабзе, в настоящее время включенной в список ЮНЕСКО, построенный архитектором Мухаммадом Юсуфом Тебризи в 1395-1396 годы, об этом свидетельствует сохранившаяся надпись в центральной части его облицовки. Одним из чудес дворца был устроенный на крыше хауз, с него стекал живописный каскад струй. Вода в хауз поднимали по свинцовому желобу с горного перевала Тахтакарача [6].



Дворец Аксарай Шахрисабз

В наше время от этого величественного сооружения сохранились только два разделённых пилона, высота которых и сейчас в разрушенном состоянии достигает 38 м. По замыслу Темура дворец должен был стать непревзойденным по своему величию. Оно таким и было. На портале дворца было начертано - "Если ты хочешь знать о нашем могуществе - взгляни на наши постройки". Об этом свидетельствуют многие архитектурные здания эпохи Темуридов [6].

Конечно в те времена хауз на крыше возможно носил эстетический характер и создавал микроклимат, но в наши дни, это один из самых приятных и расслабляющих видов отдыха для людей, которые живут в жарких регионах и любят заняться летом – плаванием в открытом бассейне.

Строительство дома с бассейном на крыше является оригинальной дизайнерской идеей и конечно такой красивый бассейн многих удивляет.



Бассейн на крыше жилого дома

Организация бассейна на крыше это сложное конструктивное решение, поэтому чтобы

организовать на крыше большой и глубокий бассейн нужно будет усиливать всю конструкцию здания, потому что нагрузка на фундамент и стены дома сильно увеличится, поэтому на крыше жилого дома или виллы лучше размещать бассейн с небольшой чашей [9].

При строительстве бассейнов на крыше зданий следует учитывать некоторые факторы. В первую очередь, необходимо оценить структурную прочность здания и его способность выдерживать дополнительный вес чаши бассейна, оборудования рециркуляции и очистки воды, массу самой воды и количество посетителей. Кроме того, система водостока и дренажа должна быть правильно спроектирована для эффективного удаления стока воды и предотвращения протечек. Изоляция крыши также имеет большое значение, чтобы предотвратить проникновение влаги во внутренние помещения.

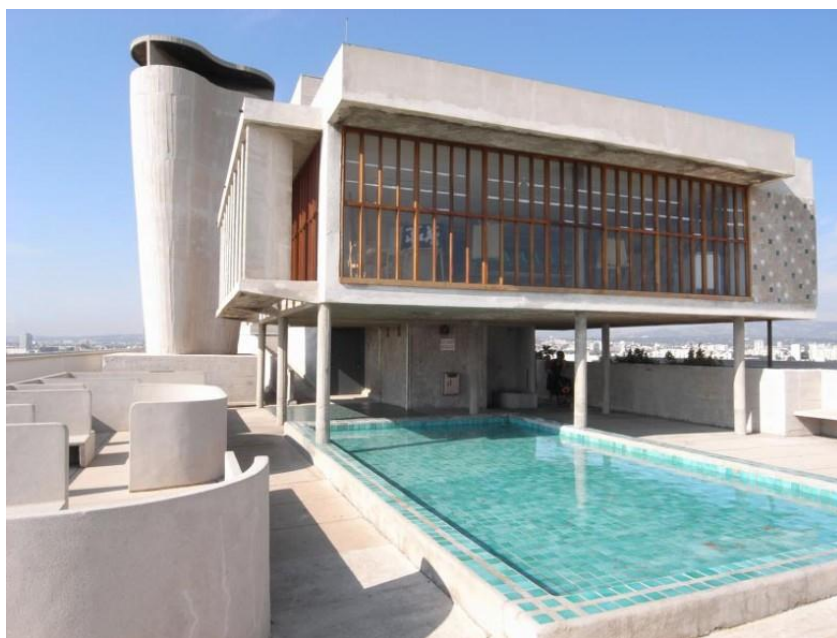
При возведении бассейнов на крыше зданий все больше строительных организаций отдают предпочтение панельным бассейнам по следующим причинам - это легкость конструкции. Размещение бетонного бассейна на крыше требует увеличения нагрузки на все несущие элементы здания, в то время как вес чаши панельного бассейна значительно ниже и составляет всего 10% от веса бетонной чаши. Панельный бассейн в 10 раз легче бетонного. Благодаря этому снижаются общие затраты на строительство здания при сохранении нормативов и сохраняет проектировщикам пространство для маневра.

Бассейны на крышах зданий представляют собой инновационный подход к архитектуре, который сочетает в себе функциональность и эстетику. Такие бассейны создают уникальные возможности для релаксации, развлечений и наслаждения красотой окружающего мира. И все таки, при строительстве таких бассейнов следует учитывать ряд технических и конструктивных аспектов для обеспечения безопасности и долговечности конструкции.

Эксплуатируемая крыша - была одна из лучших идей Ле Корбюзье, известного архитектора XX в. Пример марсельский дом – в котором применён эксперимент с разными идеями в области стандартизации и современных методов строительства многоэтажных зданий [1].

Семнадцатизэтажный единый комплекс в Марселе (1945-1952) расположен среди парка на бульваре Мишле. Как и многие здания, построенные Ле Корбюзье марсельский дом поднят на мощные опоры. С крыши дома открывается красивый вид на горы, море, и природу. На крыше дома расположены плавательный бассейн, площадки для игр, спортивная площадка, ясли...[2].





Арх. Ле Корбюзье Франция, Марсель. Жилой комплекс 1945-1952гг.

Важную роль в проекте здания играет бассейн, символизирующий связующую роль моря для народов Средиземноморья. В полу нависающей части и в потолке подводной сделаны узкие окна, через которые можно видеть воду. Главная функция бассейна психологическая— дать почувствовать людям, каково это, жить в окружении воды [5].



Отель с бассейном на крыше с видом на башни – близнецы Петронас

Очень часто бассейны на крыше это визитная карточка отелей, потому что с них открывается вид на достопримечательности города, особенно если с них открывается вид на достопримечательности города. Так например, в Куала - Лумпур стоимость проживания в отеле с видом на знаменитые башни-близнецы Petronas выше, чем в аналогичных отелях без красивого вида, а также бассейн становится популярным местом для фотосессий. В Куала – Лумпуре есть 7 отелей с бассейном на крыше [3].

Самое дорогое здание в мире обладающее и самым впечатляющим панорамным бассейном на его крыше – это Отель Marina Bay Sands на берегу залива Marina Bay в центральной части Сингапура. На трех башнях высотой по 200 метров каждая (55-этажных) расположена большая терраса в виде лодки с открытыми бассейном и садом.

В отеле есть более 2500 номеров, выставочно - деловой и торговый центры, два больших театра, рестораны и кафе, два ледовых катка, музей, вход на станцию метро и казино. Бассейн с садом на крыше здания – это явление уникальное и неповторимое. И ещё при тропическом климате Сингапура, когда средняя температура летом +35, а зимой +33 градуса по Цельсию, всё это придает отелю дополнительные конкурентные преимущества. Конечно смотреть на город с высоты 55 этажей, и при этом плавать в бассейне, это очень впечатляет и туристы готовы за это заплатить деньги! А автор проекта, канадский архитектор Моше Сафди.



Арх. М.Сафди. Сингапур. Отель Marina Bay Sands. 2010 г.

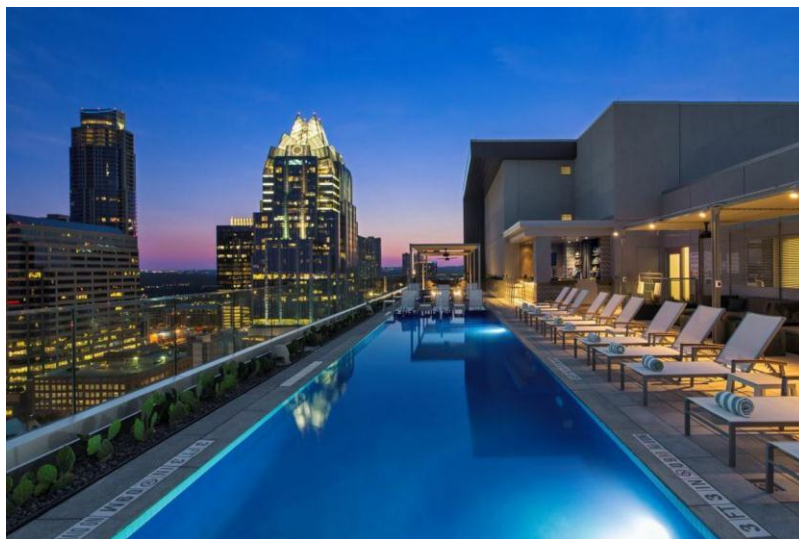
Такие отели расположены по всему миру. Необычные балконные бассейны небоскрёба находятся в Мумбаи Индия (архитектор Джеймс Лоу). Криволинейные бассейны, имеются на балконе каждого номера. Другой отель в Индии, который славится своей экзотической кухней и культурой, и чтобы насладиться и тем и этим, то лучшего места, чем отель Udai Kothi в Удайпуре, вам не найти. Роскошь современных удобств здесь очень хорошо сочетается с древней архитектурой. На крыше отеля находится отличный бассейн, окруженный колоннами и арками, с которого открывается прекрасный вид на город [3].

Большинство отелей и гостиниц располагаются в южных широтах, и благодаря комфортному климату они функционируют на протяжении всего года. Такие отели с небольшими бассейнами на крыше очень популярны в ОАЭ, юге США, Малайзии, Мексике и многих других странах. Конечно всех не перечислить, т.к. отель с бассейном на крыше – это новая популярная тенденция в отельном бизнесе. Чтобы бассейн на крыше очень вас удивил, он должен быть необыкновенным и со своей изюминкой.



Лос-Анджелеса Standard, США

С бассейна на крыше в центре Лос-Анджелеса Standard, США открывается вид на весь город! Бассейн здесь с подогревом, но здесь есть еще и камин, бар, огромный танцпол, по вечерам на стене соседнего дома транслируют классику кино. Фильмы можно смотреть, не вылезая из бассейна!



Westin, Остин, США.

Другой американский бассейн на крыше расположен в отеле, который открылся в столице Техаса в 2015 году. И несмотря на то, что отель расположен в самом центре города, где вовсю бурлит ночная жизнь, бассейн на крыше обладает своей умиротворяющей атмосферой,

E-mail address: editor@centralasianstudies.org

(ISSN: 2660-6844). Hosting by Central Asian Studies. All rights reserved.

Copyright (c) 2023 Author (s). This is an open-access article distributed under the terms of Creative Commons Attribution License (CC BY).

To view a copy of this license, visit <https://creativecommons.org/licenses/by/4.0/>



которая позволяет спрятаться и отдохнуть от всего окружающего мира [3].



Бассейн в гостинице Holiday Inn

Но есть и другие типы бассейнов, например: в Шанхае, где на 24-ом этаже гостиницы Holiday Inn находится бассейн, здесь вы можете испытать незабываемое ощущение, кажется что человек плавает между небом и землей. Эффект этот был достигнут благодаря тому, что часть бассейна выступает за пределы здания, а дно у этой части было сделано из высокопрочного стекла, это позволяет видеть улицу, которая находится у подножия здания. Купаясь здесь, можно одновременно побороть страх высоты и глубины.

И так если в отеле или гостинице есть бассейн, это даёт возможность выйти на крышу, позагорать на солнце, можно полюбоваться городом с высоты, это своего рода смотровая площадка, а если пожелаете и поплавать в знойный день нырнув в воду, – всё это уже привлекает туристов.

### Литература

1. Анисимова И.И. Уникальные дома от Райта до Гери. Изд. Архит.-С. М. 2009 г.
2. Геташвили Н. Корбюзье (Великие архитекторы. Том IV). Изд. Директ-Медиа. М. 2014.
3. Махмудова М.Т. Теория и методология дизайна. Ташкент. “LESSON PRESS”, 2019 г.
4. Ю.Овсянников. История памятников архитектуры. От пирамиды до небоскрёбов. М. 2001г.
5. А.Ю.Низовский. 100 великих шедевров архитектуры. М. 2005 г.
6. Пугаченкова Г.А. Термез. Шахриябз. Хива. М. 1976 г.
7. Самин. Д.К. 100 великих архитекторов. М. 2001 г.
8. Фремpton К. Современная архитектура: Пер. с англ. Дубченко Е.А.; Под ред. Хайта В.Л. Москва.1990 г.

9. Э.Уайт, Б.Робертсон. Архитектура. Формы, конструкции, детали. М.АСТ. Астрель. 2005 г. Перев. с англ.
10. Ravshanovna M. N. et al. Umumiy ovqatlanish muassasalari interyerlari muhitini tashkil etish va unda zonalashtirishning ahamiyati //Barqarorlik va yetakchi tadqiqotlar onlayn ilmiy jurnali. – 2022. – T. 2. – №. 2. – С. 186-191.
11. Latipovich A. T. PLANNING DECISION OF LANDSCAPE OBJECTS AND LAF ON EXPLOITED ROOFS //CENTRAL ASIAN JOURNAL OF MATHEMATICAL THEORY AND COMPUTER SCIENCES. – 2022. – T. 3. – №. 10. – С. 128-131.
12. Latipovich T. A. Experience of Using Operated Roofs Abroad //International Journal on Orange Technologies. – 2023. – T. 5. – №. 3. – С. 19-23.
13. Kasimov O. S. et al. OZBEK MULTIPLIKATSION FILMLARINI TARGIB QILISHDAGI MUAMMOLAR VA ULARNING YECHIMI //Общественные науки в современном мире: теоретические и практические исследования. – 2022. – Т. 1. – №. 12. – С. 48-50.